



PRÉPOSÉ À LA MAINTENANCE

Le Groupe Immobilier IWP, entreprise familiale située sur la Rive-Sud de Montréal, est depuis quelques années dirigée par la deuxième génération. Elle œuvre principalement dans la gestion et l'exploitation d'immeubles commerciaux à vocation bureaux, industrielle et commerciale ainsi qu'au développement immobilier des terrains de la propriété du groupe. Les dirigeants de la deuxième génération sont quatre frères qui par leurs formations diversifiées ont pu apporter un second souffle à une entreprise œuvrant dans un milieu compétitif.

Voici une excellente occasion de joindre une entreprise en constante évolution dans un environnement stimulant. Sous la supervision du chef d'équipe, le préposé aura comme **principales responsabilités** :

Principales responsabilités :

- Effectuer les tâches quotidiennes d'entretien des immeubles.
- Voir à la propreté des salles de bain et à l'approvisionnement des fournitures telles que papier à mains, batteries, savonnier, diffuseur à odeur, etc.
- Maintenir en tout temps les locaux vacants propres et exempts de débris de construction.
- S'assurer de la propreté et du rangement de l'atelier.
- Faire le nettoyage des salles mécaniques et des entrepôts.
- Voir au maintien et à l'installation de la signalisation.
- Inspecter quotidiennement les immeubles, relever les anomalies, diagnostiquer les problèmes et les corriger ou les soulever.
- Voir à la maintenance des équipements de climatisation.
- Voir à l'entretien physique des espaces communs des immeubles, tels que les retouches de peinture, remplacement de tuiles de plafond, tuiles de céramique, plâtre, etc.
- Effectuer des réparations en plomberie, maintenance, peinture.
- Offrir un excellent service à la clientèle.
- Toutes autres tâches générales demandées par le supérieur immédiat.

Compétences recherchées :

- Diplôme d'études secondaires;
- 1 à 2 ans d'expérience dans un rôle similaire;
- Expérience en climatisation, plomberie, électricité;
- Connaissance de la mécanique des bâtiments;
- Connaissance minimale des normes de sécurité;
- Bonne dextérité manuelle;
- Polyvalence, minutie, souci du détail;
- Autonomie et initiative;
- Être capable de travailler en équipe;
- Attitude positive;
- Faire preuve de politesse, de tact et de maturité auprès des clients (locataires commerciaux);
- Facilité avec les ordinateurs;

- Permis de conduire valide;
- N'avoir aucun antécédent criminel.

Autre exigence :

- Posséder un véhicule afin de pouvoir se déplacer dans les différents immeubles situés dans quelques municipalités, entre Brossard et Boucherville.

Nous offrons un salaire compétitif et un kilométrage est alloué pour les déplacements entre les différents édifices commerciaux.

Si vous possédez les qualifications décrites ci-haut, nous aimerions vous connaître. Veuillez faire parvenir votre CV en toute confidentialité à l'adresse ressourceshumainesrh@outlook.com.

Nous remercions tous les participants et nous ne communiquerons qu'avec les candidats retenus.